



Confine comunale

Limite amministrativo

Stato di attuazione dei servizi

Servizio attuato

Servizio non attuato

Ambiti per servizi

Attrezzatura civica - CIV - [Art. 93]

Attrezzatura scolastica - SCO - [Art. 94]

Attrezzatura sportiva - SPO - [Art. 95]

Attrezzatura socio-sanitaria - SSA - [Art. 96]

Attrezzatura religiosa - REL - [Art. 97]

Verde urbano - VER - [Art. 98]

Parcheggio a servizio della residenza e dello sport - PKR - [Art. 99]

Parcheggio e attrezzature a servizio delle attività produttive e commerciali-terziarie - PKP - [Art. 100]

Servizio privato di interesse generale - SPR - [Art. 102]

Ambito cimiteriale - CIM - [Art. 103]

Ambito di compensazione ambientale - CMP - [Art. 104]

M

Area con mercato settimanale

Ambiti tecnologici - civici

Piazzola ecologica - ECO - [Art. 106]

Canile - CAN - [Art. 107]

Impianto tecnologico - IMP - [Art. 108]

Ambiti agricoli nel Parco Nord

Ambiti agricoli nel Parco Nord

Ambiti della mobilità

Ambito della mobilità - Viabilità - V - [Art. 110]

Z

Ambito della mobilità - Aree a servizi della viabilità autostradale - Z - [Art. 110]

Ambito della mobilità - Ferrovia - F - [Art. 111]

Nuovo tratto stradale A52 in corso di realizzazione

Rete ciclopedonale - [Art. 112]

Percorso vita/cultura di progetto

Ambiti che producono fabbisogno

Ambiti soggetti a Piano attuativo vigente - PAV - [Art. 53]

Perimetrazione comparti oggetto di trasformazione ATE - AT - ARU - [Artt. 9 - 10 - 52]

Servizi ricadenti all'interno di P.A. (ATE - AT - ARU - PAV)

Attrezzatura civica - CIV - [Art. 93]

Attrezzatura scolastica - SCO - [Art. 94]

Verde urbano - VER - [Art. 98]

Parcheggio a servizio della residenza e dello sport - PKR - [Art. 99]

Parcheggio e attrezzature a servizio delle attività produttive e commerciali-terziarie - PKP - [Art. 100]

Servizio privato di interesse generale - SPR - [Art. 102]

Ambito di compensazione ambientale - CMP - [Art. 104]

Ambito della mobilità - Viabilità di progetto - V - [Art. 110]

Verde esistente - [Art. 98]

Viabilità esistente - [Art. 110]

*

Servizi da reperire all'interno degli ambiti polifunzionali (vedi tabella a piede tavola)

Vincoli

+++++

Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/1934; L. 166/2002; Reg. R.L. 6/2004) - [Art. 68]

Fascia di rispetto stradale relativa al nuovo tratto autostradale A52 e potenziamento A4 - [Art. 71]

Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980) - [Art. 70]

Zona di tutela assoluta dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 65]

Fascia di rispetto dei pozzi ad uso acquedottistico - [Art. 66]

Vasca di laminazione di Novate Milanese - Milano - [Art. 54]

Fontanili esistenti (PTCP, Art. 29) - [Art. 64]

Alveo fontanile abbandonato

Vincolo polizia idraulica fontanili (10 m)

Comune di Novate Milanese
PROVINCIA DI MILANO

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

1° Variante parziale di piano

Al sensi di:
Legge n. 1150/1942
Legge Regionale n.12/2005 e
n.31/2014 e s.m.i.

Modificato in accoglimento delle osservazioni

Scala 1:5.000

Dicembre 2018

PdS
T02.bis

Piano dei Servizi
Schema generale dei servizi
Sostituisce la tavola PdS.T02

ARU.S01 - previsione aree di cessione della 1° Variante parziale di Piano						
DESTINAZIONE	verde	attrezzature di interesse comune	parcheggi	istruzione	per la mobilità	Totale aree per servizi (esclusa viab.)
ARU.S01a ipotesi 1, piazza Testori	1.145	2.198	4.915		1.626	8.258
ARU.S01b ipotesi 1, residenza su via V. Veneto	787	146	1.322			2.255
ARU.S01a ipotesi 2, piazza Testori	1.145	804	4.915		1.626	6.864
ARU.S01b ipotesi 2, ristrutturazione sede comunale di via V. Veneto		2.679	803			3.482

Nota su ARU.S01b: i servizi ivi presenti appaiono come attuati (municipio esistente) con riferimento all'ipotesi 2. Nell'ipotesi 1 i servizi vanno considerati come previsione non attuata.

Il Sindaco Lorenzo Guzzellini	Il Responsabile del Procedimento Arch. Giancarlo Scaramozzino	Il Segretario Dott. Alfredo Riccardi		
Progettista Prof. Arch. Antonello Boatti dello studio A. Boatti S. Rinaldi architetti associati Piazza Praglia 7 20155 Milano tel. 02 58071914 - fax 02 39484111	Assessore all'Urbanistica Daniela Malindi Con la collaborazione: Ufficio Tecnico Comunale Geom. Antonio Ponetti			
Collaboratori Arch. Garzanti Simone Arch. Gianni Arzogni Domenico Dott.ssa Buzzi Laura Dott. Zanini Tommaso				
Adozione	Delibera C.C. n°	36	del	24/07/2018
Approvazione	Delibera C.C. n°	62	del	20/12/2018